

Pytanie nr 1

Proszę o podanie zestawienia stolarki drzwiowej drewnianej i stalowej faktycznie wbudowanej na inwestycji w I etapie. Jest rozbieżność w ilości wskazanej w załączonym zestawieniu, a projektem.

Odpowiedź:

Informujemy, że w opublikowanej przez Zamawiającego pierwszej aktualizacji dokumentacji projektowej zawarte były: rzut parteru (rev 01) oraz zestawienia drzwi wewnętrznych (rev 01). Po przeanalizowaniu ponownie projektu nie widzimy żadnych niespójności między zestawieniem a rzutem architektonicznym w tej wersji dokumentacji.

Pytanie nr 2

W pozycji 1.92 "zabudowa recepcji" - prosimy o dostarczenie rysunków zabudowy

Odpowiedź:

Projekt nie obejmuje aranżacji i wystroju wnętrz. Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić koncepcję zabudowy opracowaną przez proponowanego przez Wykonawcę dostawcę zabudowy i uzgodnić jej ostateczny wygląd z Zamawiającym.

Pytanie nr 3

W zamieszczonym przedmiarze w poz. 1.93 jest "Rozruch konfiguracja i szkolenie" czy Zamawiający mógłby wyjaśnić jaki zakres prac kryje się pod tym Zapisem.

Odpowiedź:

Podajemy zakres czynności obejmujących "Rozruch konfiguracja i szkolenie"

1. Przeprowadzenie rozruchu technicznego, wszelkich prób i testów w obecności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w celu stwierdzenia poprawności działania instalacji. Podpisanie protokołów potwierdzających wykonanie prób
2. Opracowanie szczegółowych instrukcji prawidłowego technicznie i bezpiecznego użytkowania wszelkich zainstalowanych i wbudowanych urządzeń i systemów, między innymi:
 - System kontroli dostępu
 - System monitoringu
 - System przywoławczy
 - System wentylacji mechanicznej wywiewnej
 - System otwierania drzwi i dokowania przy pomocy kart hotelowych
 - Instalacja strukturalna komputerowa wraz z urządzeniami pasywnymi,

I wszystkich innych nie wymienionych powyżej a ujętych w którejkolwiek części dokumentacji techniczne - wszystkich urządzeń lub systemów wymagających okresowej konserwacji i sprawdzeń w celu zachowania zasad bezpieczeństwa i poprawności technicznej użytkowania.

3. Zestawienie oryginałów lub kopii wszystkich gwarancji na dostarczone urządzenia. Gwarancje muszą być podpisane przez producenta, dostawcę lub do gwarancji należy dołączyć kopię faktury zakupu
4. Przeprowadzenie szkolenia zespołu technicznego Zamawiającego (konserwatorów) w celu zapewnienia bezpiecznej i prawidłowej technicznie obsługi i konserwacji urządzeń. 7 dni przed szkoleniem Wykonawca przedstawi plan szkolenia i materiały szkoleniowe do akceptacji Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Szkolenie zakończone musi być protokołem opisującym jego zakres i podpisanym przez obie strony.

Pytanie nr 4

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje płatności częściowe po odbiorach częściowych. Bowiem w zapisie w umowie nie jest to jednoznacznie sprecyzowane

Odpowiedź:

Zamawiający zakłada cykliczne, miesięczne rozliczanie przedmiotu umowy

Pytanie nr 5

1. Czy aktualny zakres robót obejmuje remont 1 piętra (etap I)
2. Jeżeli nie obejmują to prosimy o doprecyzowanie zakresu prac parteru ponieważ w przedmiarach są ujęte dwie kondygnacje a opis w SIWZ PKT III/4 odnosi się w przypadku różnic ilościowo-zakresowych do korzystania z przedmiarów.

Odpowiedź:

I etap przebudowy zgodnie z dokumentacją projektową obejmuje także pomieszczenie pracowni plastycznej na I piętrze wraz z wymianą drzwi wejściowych do tej pracowni.